AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	INFORME SEMANAL INTERVENTORIA	VERSIÓN	1	SEG Smart Engineering
		FECHA	20/05/2025	
	CONTRATO No. 24001272 H4 DE 2024 CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ DE BARRANQUILLA, ATLÁNTICO (VF)"			

DATOS GENERALES

Semana No.	9	Plazo total (días)	438,00
PERIODO		Tiempo transcurrido desde inicio (días)	62,00
Del	14/07/2025	% de tiempo transcurrido	14,16%
Al	20/07/2025	Supervisor de contrato	MARISOL PUENTES ROMERO

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN SEMANAL

PROGRAMADO		EJECUTADO		BALANCE
Valor programado	$ 109.440.804,78	Valor ejecutado	$ 51.055.725,00	-$ 58.385.079,78
Porcentaje programado	0,32%	Porcentaje ejecutado	0,15%	-0,17%

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN ACUMULADA

PROGRAMADO		EJECUTADO		BALANCE
Valor programado	$ 482.850.394,06	Valor ejecutado	$ 97.375.451,00	-$ 385.474.943,06
Porcentaje programado	1,39%	Porcentaje ejecutado	0,28%	-1,11%

DATOS DEL COTRATO

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026	Contratista :	SEG GEOTECNIA Y CONTROL DE CALIDAD SAS
Contrato No:	24001272 H4 DE 2024	Contrato No :	24001301 H3 DE 2024
Valor Inicial:	$ 34.691.922.090,00	Valor inicial :	$ 3.135.632.662,00
Valor Actualizado al modificatorio :	N/A	Valor actualizado al modificatorio :	N/A
Valor actualizado 2:	N/A	Valor actualizado 2 :	N/A
Plazo inicial:	Hasta el 31/07/2026	Plazo inicial :	Hasta el 31/07/2026
Plazo actualizado:	N/A	Plazo actualizado :	N/A
Fecha de iniciación:	20/05/2025	Fecha de iniciación :	20/05/2025
Fecha de vencimiento:	31/07/2026	Fecha de vencimiento :	31/07/2026
Modificatorio No. Prórroga No.	N/A	Modificatorio No. Prórroga No. :	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	Fecha de Terminación Según Prórroga No. :	N/A
Suspensión No.	N/A	Suspensión No. :	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A	Periodo de Suspensión No. :	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	Levantamiento de la Suspensión No. :	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A	Nueva fecha de terminación :	N/A
Valor total actual del contrato	$ 34.691.922.090,00	Valor total actual del contrato :	$ 3.135.632.662,00

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES INTERVENTORÍA

INTERVENTORIA

- Seguimiento técnico del cumplimiento del contrato y de actividades realizadas en la semana por el contratista garantizando el servicio de confort en el aeropuerto.
- Se realizaron comités técnicos de obra, mesas técnicas y comités de seguimientos con los contratistas, supervisión del contrato y jefes de mantenimiento y de seguridad de Aerocivil.
- La interventoría se reunió con el contratista para realizar y verificar información de informes semanales.
- Se realizaron trabajos de revisión y verificación de las actividades que demandan el buen funcionamiento de los equipos de mantenimiento, y también de obras de contingencias.
- Coordino con el personal de mantenimiento para que se sigan con las programaciones establecidas
- La interventoría ordeno la suspensión inmediata de todas las actividades de demolición en la Sala 2-3 del muelle internacional.
- Los RCD se están almacenando de manera que sobrecargan sectores antiguos, generando riesgos estructurales, saturación del área, inseguridad para los trabajadores e incumplimientos en normas ambientales, sanitarias y de SST.

Correspondencia Enviada

'- SEG-AERO-038-0725 Suspensión de actividades de demolición en el muelle internacional
- RV: Subsanación Plan De Inversión Del Anticipo Discriminado Por Semanas – Consorcio Infraestructura AIEC 2026
Comite de obra N°3. 16 de julio 2025
- SEG-AERO-030-0725 Respuesta-comunicado CR-CI-2025-059 Plan de gestión social versión 3
- SEG-AERO-033-0725 Informe Ambiental de acciones retiro de escombros y RCD Consorcio Infraestructura AIEC 2026.
- SEG-AERO-035-0725 Solitud de productos ambientales del contrato 24001272 H4 de 2024.
- SEG-AERO-007-0725 Revisión al oficio CR-CI-2025-049 con asunto: "Entrega Informes De Revisión Y Diagnostico Especializado Componentes Eléctricos e Hidrosanitarios Y RCI – Consorcio Infraestructura AIEC 2026".
- SEG-AERO-027-0725 Observaciones a los informes semanales entregados por el contratista - Solicitud Mesas De Trabajo Para Verificación Avance De Actividades Contractuales – Consorcio Infraestructura AIEC 2026.

- Informe Semanal de Interventoría No. 8

Correspondencia recibida

- RV: RV: Comunicación CR-CI-2025-063 - Entrega Propuesta De Pago Por Cuadrillas Atención De Equipos Electromecánicos – Consorcio Infraestructura AIEC 2026
- RV: SKBQ Lado Tierra - Inventario Filtraciones en Terminal V: EMERGENCIA MUELLE INTERNACIONAL .
- RV: Estado cielo raso llegadas internacionales
- RV: Ascensor: problemas de sensor
- RV. Reporte y solicitud urgente PBB 10
- RV: Comunicación CR-CI-2025-063 - Entrega Propuesta De Pago Por Cuadrillas Atención De Equipos Electromecánicos – Consorcio Infraestructura AIEC 2026
- RV: Taponamiento WC Bomberos
- RV: Componente social: Recomendaciones contrato 24001272/24001301:Controles gestión ambiental y control fauna

ACTIVIDADES CONTRATISTA

ALCANCE DE MANTENIMIENTO

El contratista realizó las siguientes actividades:
Adecuaciones muelle internacional

ITEM 8. Preliminares

- ITEM 8.8 Demolición de pisos (baldosa en granito) sin disposición final.

ITEM 9. Mantenimiento de equipos electromecánicos

- ITEM 9.4. Mantenimiento de puertas eléctricas: (3) und. en el primer piso, (3) unidades en el segundo piso y puerta eléctrica en el segundo piso muelle internacional. (1) und
- ITEM 9.1. Mantenimiento y lavado de equipos de puente de abordaje No. 10 y No. 13

ITEM 10. Mantenimiento preventivo de elementos y equipos eléctricos.

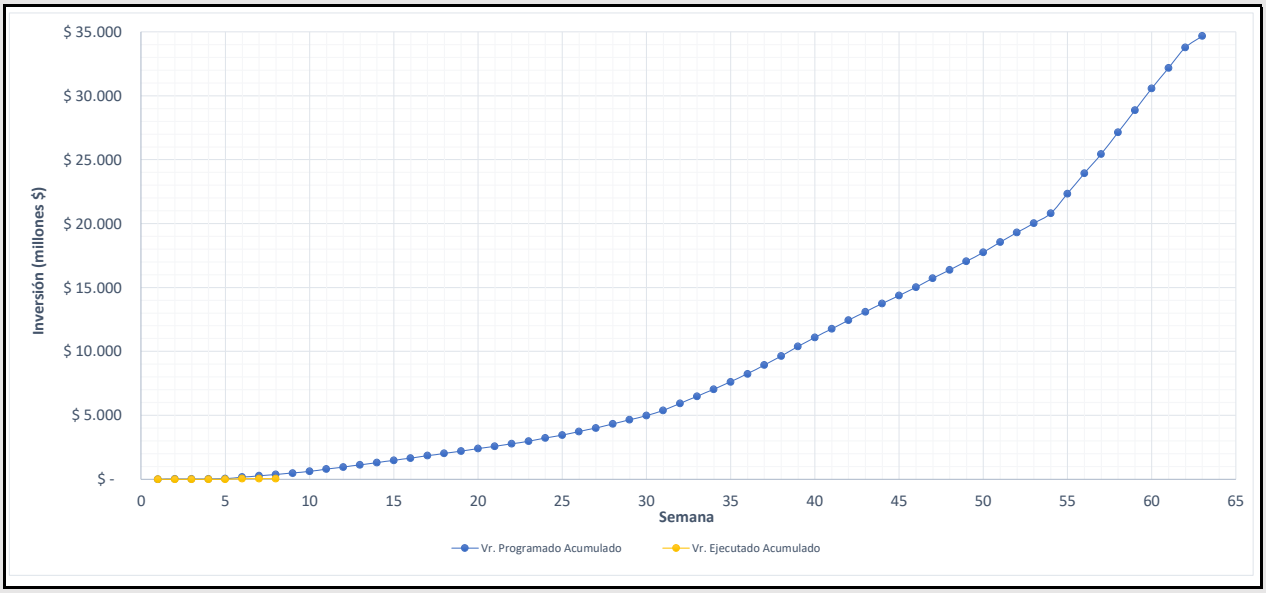
- ITEM 10.1 Mantenimiento preventivo de Luminarias exterior (pasillo rampa muelle internacional)

Correspondencia Entregada a la interventoría

- CR - CI - 2025 - 054 - Entrega Informe mensual de obra 2
- CR - CI - 2025 - 055 - Entrega informe demolición piso 2 Internacional
- CR - CI - 2025 - 056 - Entrega Documentación
- CR - CI - 2025 - 057 - Entrega Informe semanal No. 7 V1

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS	ACTIVIDADES AMBIENTALES	ACTIVIDADES SISTEMA SST
- SEG-AERO-038-0725 Suspensión de actividades de demolición en el muelle internacional - RV: Subsanación Plan De Inversión Del Anticipo Discriminado Por Semanas – CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026 Comite de obra N°3. 16 de julio 2025 - SEG-AERO-030-0725 Respuesta-comunicado CR-CI-2025-059 Plan de gestión social versión 3 - SEG-AERO-033-0725 INFORME AMBIENTAL DE ACCIONES RETIRO DE EXCOMBROS Y RCD. - CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026. - SEG-AERO-035-0725 Solitud de productos ambientales del contrato 24001272 H4 de 2024. - SEG-AERO-007-0725 Revisión al oficio CR-CI-2025-049 con asunto: "Entrega Informes De Revisión Y Diagnostico Especializado Componentes Eléctricos e Hidrosanitarios Y RCI – CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026". - SEG-AERO-027-0725 Observaciones a los informes semanales entregados por el contratista - Solicitud Mesas De Trabajo Para Verificación Avance De Actividades Contractuales – CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026.	FICHA GA-01: MANEJO Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES SOBRANTES DE EXCAVACIÓN Y DEMOLICIÓN. La interventoría ambiental sugiere requisitos para la recolección de residuos de construcción y demolición (RCD) siguientes: '- Recolección y transporte: Los RCD deben ser cubiertos en las volquetas para evitar la dispersión de material particulado y pérdida de material durante el transporte. - Segregación y almacenamiento: Los residuos deben ser separados, recolectados, almacenados y tratados adecuadamente antes de su disposición final. - Carnetización de conductores y vehículos: Se debe entregar un listado de conductores y vehículos con matrículas para el proceso de carnetización en AEROCIVIL. - Certificación de disposición final: Presentar certificaciones mensuales de los sitios de aprovechamiento de los RCD, incluyendo cantidades en metros cúbicos. - Revisión técnico-mecánica y emisión de gases: Los vehículos deben contar con certificados vigentes emitidos por centros automotrices autorizados. - Controles preoperacionales: Realizar inspecciones diarias a los vehículos y volquetas, asegurando el cumplimiento de requisitos legales y documentales. - Pesaje de materiales: Antes de salir del aeropuerto, los materiales deben ser pesados en una báscula calibrada y certificada. - Cubrir materiales almacenados: Los materiales de excavación deben ser cubiertos con polietileno o plástico negro para evitar pérdida de propiedades y dispersión de partículas. - Sitios de almacenamiento delimitados: Las áreas de almacenamiento deben estar señalizadas y optimizadas para reducir el impacto ambiental. - Uso de agua tratada: Durante el cargue de materiales, se debe humectar con agua residual doméstica tratada para evitar generación de polvo. - Medidas de seguridad: Implementar señalización y medidas como velocidad máxima de 30 km/h, tránsito en áreas autorizadas y horarios establecidos. - Reutilización y reciclaje: Identificar tipos de residuos y considerar su reutilización o reciclaje según las etapas de gestión integral.	- Charla fatiga laboral - Charla prevención de enfermedades musculoesqueléticas - Envío informe semanal al grupo SST Aeropuerto - Envío documentación complementaria del contratista de obra al grupo SST - Inspección EPP - Charla manejo del estrés - Charla Qué hacer en caso de emergencia? - Inspección locativa - Charla Qué hacer en caso de un accidente de trabajo?

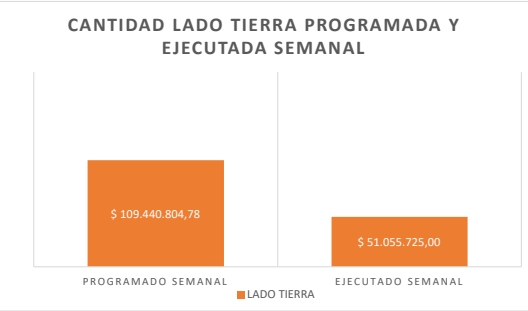
AVANCE FINANCIERO

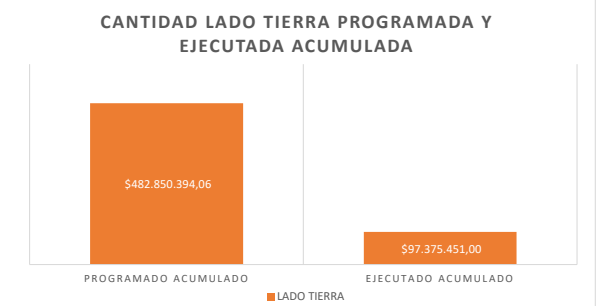


AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	**INFORME SEMANAL INTERVENTORIA**	**VERSIÓN**	1
		FECHA	20/05/2025
	CONTRATO No. 24001272 H4 DE 2024 CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ DE BARRANQUILLA, ATLÁNTICO (VF)"		SEG Smart Engineering

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN LADO TIERRA

SEMANAL				ACUMULADO			
PROGRAMADO		**EJECUTADO**		**PROGRAMADO**		**EJECUTADO**	
Valor	$ 109.440.804,78	Valor	$ 51.055.725,00	Valor	$ 482.850.394,06	Valor	$ 97.375.451,00
Porcentaje	0,32%	Porcentaje	0,15%	Porcentaje	1,39%	Porcentaje	0,28%





PERSONAL EN OBRA DE INTERVENTORÍA

TIPO DE PERSONAL	CARGO	CANTIDAD
PERSONAL TÉCNICO	Director de Obra	1
	Gerente de Proyecto	0
	Residente de Obra	2
	Esp. Arquitectónico	0
	Esp. Estructural	0
	Esp. Eléctrico	0
	Esp. Electromecánico	0
	Esp. Hidráulico	0
	Profesional SST	1
	Profesional Ambiental	0
	Profesional Social	0
	Esp. Costos y Presupuestos	0
	Esp. Voz y Datos	0
	Inspector de Obra Civil y/o Arquitectónico	3
	Auxiliar administrativo	1

PERSONAL EN OBRA DE CONTRATISTA

TIPO DE PERSONAL	CARGO	CANTIDAD
PERSONAL TÉCNICO	Director de Obra	0,3
	Gerente de Proyecto	0
	Residente de Obra	1
	Esp. Arquitectónico	0
	Esp. Estructural	0
	Esp. Eléctrico	0
	Esp. Electromecánico	0
	Esp. Hidráulico	0
	Profesional SST	1
	Profesional Ambiental	0
	Profesional Social	0
	Esp. Costos y Presupuestos	0
	Esp. Voz y Datos	0
	Inspector de Obra Civil y/o Arquitectónico	1
	Auxiliar administrativo	0





POBLACIÓN BENFICIADA

Empleos directos	11,3	Empleos indirectos	0	Total empleos gen.	11,3

BENEFICIOS TÉCNICOS Y SOCIALES

Funcionamiento óptimo de toda la infraestructura del lado tierra correspondiente al mantenimiento, mejoramiento y obras complementarias.
Garantizar el servicio y la operatividad del servicio aéreo en el lado tierra.
Garantizar el cumplimiento de la normatividad aérea.
Mejoramiento de las comunicaciones, la creación de puestos de trabajo, la generación de actividad económica.

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	INFORME SEMANAL INTERVENTORIA	VERSIÓN	1	SEG Smart Engineering
		FECHA	20/05/2025	
	CONTRATO No. 24001272 H4 DE 2024 CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ DE BARRANQUILLA, ATLÁNTICO (VF)"			

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Lavado del puente de abordaje No. 10 en el Aeropuerto Internacional Ernesto Cortissoz



Demolición piso baldosa en granito en el aeropuerto internacional Ernesto Cortissoz

DESPUÉS



Lavado del puente de abordaje No. 13 en el Aeropuerto Internacional Ernesto Cortissoz



Mantenimiento de puertas eléctricas en el Aeropuerto Internacional Ernesto Cortissoz



Mantenimiento de luminarias en el Aeropuerto Internacional Ernesto Cortissoz



Charlas SST en el Aeropuerto Internacional Ernesto Cortissoz

GESTIÓN DE LOS TRÁMITES CONTRACTUALES

OBSERVACIONES	FIRMA
NOTA: - Toda actividad solicitada por AEROCIVIL correspondiente a mantenimiento correctivo debe ser solicitada formalmente y posterior a esto detallada en un informe por el contratista, tanto en procedimiento y costos para poder ser evaluada y aprobada por interventoria. - Se aclara que hay actividades cuya cantidad ejecutada supera la cantidad contractual, como es el caso del desmonte de luminarias y desmontaje de lavamanos. - Cualquier actividad de item que supere en cantidad contractual, no se tendrá en cuenta hasta realizar y aprobar un acta de mayores y menores cantidades.	**ING. JHON ARMANDO SANCHEZ** DIRECTOR DE INTERVENTORIA